

SEGNALAZIONI

**\*\*IMMOBILI: RICOLFI, 'SETTORE COLPITO DA CRISI MA TERAPIA POLITICA E' STATA COLPO IN TESTA'\*\* =**

Roma, 24 gen. (Adnkronos) - "Il calo del valore degli immobili è stato frutto della crisi globale ma anche le decisioni politiche dell'era Monti hanno colpito duro un settore già infermo", come dire "al malato è stata inferta una botta in testa". A tracciare il quadro, in piena discussione sulla necessità di una riforma del fisco, sulla cedolare secca sui negozi e sul via libera al taglio del cuneo fiscale, è il sociologo Luca Ricolfi che, intervistato dall'Adnkronos, evidenzia che la tassazione sugli immobili sia "molto negativa".

"Avevo una posizione 'favorevole' alla tassazione sugli immobili, ma col passare del tempo mi sono convinto che stiamo sottovalutando gli effetti del peso fiscale" sul settore real estate afferma ancora Ricolfi che affronta il tema anche nel suo ultimo lavoro "La società signorile di massa" (ed. La nave di Teseo).

(Ada/AdnKronos)

Eric Gobetti, *La Resistenza dimenticata*, Salerno ed., pp. 180

Servendosi non solo di archivi, ma pure di testimonianze di rari superstiti e di memorie affidate a diari, l'autore ricostruisce le vicende dei partigiani italiani in Montenegro, fra il 1945 e il '45, in condizioni per tanti aspetti difficilissime.

Giovanni Adami, Carlo Del Torre, *Attilio Adami dei sette giurati di Ronchi*, Eclittica ed., pp. 96 con ill.

La vita eroica di Attilio Adami, segnata soprattutto dall'avventura fiumana al seguito di Gabriele d'Annunzio, allorché fu uno dei sette che giurarono fedeltà "alla causa santa" della città e alla sua indissolubile unione con l'Italia.

Thomas Edward Lawrence, *Lawrence d'Arabia: i rapporti segreti della Rivolta Araba*, a cura di Fabrizio Bagatti, Luni ed., pp. 566 con ill.

Con ampiezza di annotazioni, grazie a pazienti scavi archivistici, si pubblicano rapporti e messaggi degli anni 1915-'19, che Lawrence (detto "d'Arabia") sfruttò nel suo testo storico e autobiografico *I sette pilastri della saggezza*.

Marco Forte, *I buoni amano la libertà*, Rubbettino ed., pp. 160

Contro globalismi e populisti, l'autore, consigliere comunale di minoranza a Milano, propugna un "partito di popolo" che non rompa con tradizione religiosa, etica e una visione complessiva del mondo, superando i limiti dell'uomo economico.

Ugo G. de Mohr, *Ambasciatore e Gentiluomo*, pref. di Francesco Perfetti, Gangemi ed., pp. 128

L'intensa, faticosa e meritoria opera, prestata in condizioni quasi impossibili da Manlio Brosio, ambasciatore italiano a Mosca, per ottenere dall'Urss la liberazione di un gruppo di diplomatici italiani trattenuti in prigionia dal 1944 al '50.

Antonio Bordini, *Lost in the Sky*, Ibn ed., pp. 204 con ill.

Le incredibili scomparse di decine di aerei commerciali, avvenute a partire dal 1949, sia negli oceani sia nel Mediterraneo, con specifica analisi della vicenda del volo Malaysia Airlines 370, la cui scomparsa risale all'8 marzo 2014.

Gioacchino Volpe, *Il popolo italiano nel primo anno della grande guerra*, a cura di Eugenio Di Rienzo e Fabrizio Rudi, Società editrice Dante Alighieri, pp. 304

Un testo quasi sconosciuto del grande storico, che ricostruisce le vicende italiane nei primi mesi del primo conflitto mondiale, con un'analisi non soltanto militare, politica e diplomatica, ma altresì civile, per mostrare la reazione del nostro popolo.

**Lo scadenziario del proprietario di casa e del condominio - MARZO 2020**

2 Marzo - Lunedì

Inail - Dichiarazione retribuzioni per via telematica

Ultimo giorno per la trasmissione in via telematica da parte del condominio del modello relativo alla dichiarazione delle retribuzioni del 2019.

9 Marzo - Lunedì

Agenzia delle entrate  
Trasmissione telematica  
Certificazione unica 2020

Ultimo giorno per la trasmissione in via telematica da parte del condominio delle certificazioni relative ai redditi dell'anno 2019 di lavoro dipendente, ai redditi di lavoro autonomo, ai redditi diversi ed ai corrispettivi dei contratti di appalto.

16 Marzo - Lunedì

Imposte e contributi

Ultimo giorno per il versamento da parte del condominio delle ritenute fiscali e dei contributi previdenziali e assistenziali relativi a dipendenti e assimilati, lavoratori autonomi nonché a contratti di appalto, con riferimento al mese di febbraio 2020.

Addizionali Irpef

Ultimo giorno per il versamento da parte del condominio della rata delle addizionali regionale e comunale all'Irpef trattenute ai dipendenti

sulle competenze di febbraio 2020 a seguito delle operazioni di conguaglio di fine anno nonché per il versamento in unica soluzione delle predette addizionali trattenute, sempre sulle competenze di febbraio 2020, a seguito di cessazione del rapporto di lavoro.

31 Marzo - Martedì

Certificazione retribuzioni, compensi e ritenute

Ultimo giorno per la consegna a dipendenti, collaboratori e consulenti (compreso l'amministratore) e fornitori in base a contratti di appalto, da parte del condominio, della certificazione unica riepilogativa delle somme e dei valori corrisposti nel 2019 e delle ritenute fiscali e contributive effettuate.

Tari e imposta di registro

Si veda *Confedilizia notizie* gennaio 2020.

*N.B. In tutti i casi in cui viene citato il condominio quale destinatario di un obbligo si intende che al relativo adempimento provveda, quando esistente, l'amministratore o, altrimenti, un soggetto designato dall'assemblea condominiale.*

*Lo scadenziario annuale è presente - continuamente aggiornato e ulteriormente approfondito - sul sito della Confedilizia (www.confedilizia.it)*

**Lo scadenziario del datore di lavoro domestico - MARZO 2020**

Certificazione della retribuzione

Il datore di lavoro è tenuto - a termini del Contratto nazionale del lavoro domestico - a rilasciare al lavoratore domestico una dichiarazione dalla quale risulti l'ammontare complessivo delle somme erogate nel 2019, da usare per la dichiarazione dei redditi da parte del lavoratore medesimo.

Predisposizione prospetto paga

In ottemperanza al Contratto nazionale del lavoro domestico, contestualmente alla corrispondenza periodica della retribuzione, deve essere predisposto, in duplice copia, il prospetto paga.

*Lo scadenziario annuale del datore di lavoro domestico è presente - continuamente aggiornato - sul sito www.confedilizia.it*